

Landkreis Friesland

Der Landrat

VORLAGEN Nr. 0040/2012

Jever, den 11.01.12

Sitzung/Gremium	am:	
Ausschuss für Bauen, Feuerschutz u. Mobilität	23.01.2012	öffentlich
Kreisausschuss des Landkreises Friesland	08.02.2012	nicht öffentlich

Bezeichnung des Beratungsgegenstandes:

Rückblick auf die größeren Baumaßnahmen der letzten Jahre

Beschlussvorschlag:

Der Rückblick auf die größeren Baumaßnahmen der letzten Jahre wird zur Kenntnis genommen.

Finanzielle Auswirkungen: <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein						
Gesamtkosten der Maßnahmen (ohne Folgekosten)	Direkte jährliche Folgekosten	Finanzierung:		Sonstige einmalige oder jährliche laufende Haushaltsauswirkungen		
		Eigenanteil	objektbezogene Einnahmen			
€ _____	€ _____	€ _____	€ _____	€ _____		
Erfolgte Veranschlagung: <input type="checkbox"/> Ja, mit € _____ <input type="checkbox"/> Nein						
im <input type="checkbox"/> Ergebnishaushalt <input type="checkbox"/> Finanzhaushalt Produkt- bzw. Investitionsobjekt: _____						
gez. Janzen _____ Sachbearbeiter _____ Fachbereichsleiter/in _____		Sichtvermerke: _____ _____ _____ Abteilungsleiter Kämmerei Landrat				
Beratungsergebnis:						
Einstimmig	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	Enthaltungen	Kenntnisnahme	Lt. Beschlussvorschlag	Abweichender Beschluss
<input type="checkbox"/>	_____	_____	_____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Begründung:

Übersicht der größeren baulichen Maßnahmen der letzten Jahre:

Haupt- und Realschule Jever:

Jahr	Maßnahme	Kosten
2008	Neuausstattung naturwissenschaftliche Räume	50.000,00 €
2010	Innensanierung	75.000,00 €
2010	Lüftungsregelung Sporthalle	25.000,00 €
2011	Fortführung Innensanierung	330.000,00 €
		480.000,00 €

Oberschule Hohenkirchen:

Jahr	Maßnahme	Kosten
2009	Umbau Mensa WC-Anlagen	200.000,00 €
2010	Innensanierung	200.000,00 €
2011	Fortführung Innensanierung	220.000,00 €
		620.000,00 €

Oberschule Sande:

Jahr	Maßnahme	Kosten
2009	Anlegung eines Kunstrasenplatzes	300.000,00 €
2009	Naturwissenschaften Erneuerung Einrichtung	30.000,00 €
2009	Ausbau Mensa	300.000,00 €
2010	Einrichtung Fachunterrichtsräume	70.000,00 €
2010	Außenanlage	20.000,00 €
2010	Innensanierung	320.000,00 €
2011	Fortführung Innensanierung	262.000,00 €
2011	Sanierung Sporthallendecke	125.000,00 €
		1.427.000,00 €

Haupt- und Realschule Zetel:

Jahr	Maßnahme	Kosten
2006	Gesamtsanierung, Umbau	1.400.000,00 €
	und Erweiterung	329.000,00 €
2009	Umbau, Sanierung und Erweiterung	850.000,00 €
2010	Außenanlagen, GUV-MEDITÜV-Mängel	40.000,00 €
2011	Innensanierungsarbeiten	30.000,00 €
2011	Sanierung der Verrohrung Alte Bäke	35.000,00 €
		2.684.000,00 €

Haupt- und Realschule Bockhorn

Jahr	Maßnahme	Kosten
2006-2007	Neubau Unterrichtsraum	910.000,00 €
2009	Sanierung Altbau, Pausenhalle	1.400.000,00 €
		2.310.000,00 €

Haupt- und Realschule Varel:

Jahr	Maßnahme	Kosten
2008	Sanierung, Umbau und Erweiterung Schulzentrum Arngaster Straße	9.300.000,00 €
2009	Sanierung Sporthalle	1.050.000,00 €
2011	Innenarbeiten	21.000,00 €
2011	Außenanlage	18.000,00 €
		10.389.000,00 €

Haupt- und Realschule Obenstrohe:

Jahr	Maßnahme	Kosten
2009	Einbau von Klassenräumen in Dachgeschoss	200.000,00 €
2009	Umbau Fachunterrichtsräume	40.000,00 €
2009	Sanierung Schulgebäude	200.000,00 €
2010	Dachsanierung	80.000,00 €
2011	Dachsanierung	60.000,00 €
2011	Sanierung an der Sporthalle	50.000,00 €
2011	Innensanierung	156.000,00 €
		786.000,00 €

Haupt- und Realschule, IGS Schortens:

Jahr	Maßnahme	Kosten
2009	Umbau Fachunterrichtsräume	10.000,00 €
2009	Anbau Mensa, Erstellung Gruppenräume	516.000,00 €
2010	Brandschutzmaßnahmen	381.000,00 €
2010	Innensanierung	260.000,00 €
2010	Kellereinfahrt	155.000,00 €
2010	Außenanlagen	48.000,00 €
2011	Innensanierung	671.000,00 €
2011	Spielgeräte	30.000,00 €
		2.071.000,00 €

Mariengymnasium Jever:

Jahr	Maßnahme	Kosten
2006-2007	Erweiterung zur Ganztagschule	2.000.000,00 €
2009	Außenanlagen, Spielgeräte, Mehrzweckbahn	25.000,00 €
2010	Einrichtung Fachunterrichtsräume + baul. Herrichtung	127.000,00 €
2010	Innensanierung	320.000,00 €
2010	Sanierung Pulverturm	30.000,00 €
2011	Fenstersanierung	25.000,00 €
2011	Hallenbeleuchtung, Austausch	90.000,00 €
2011	Sanierungen im Innenbereich	39.000,00 €
		2.656.000,00 €

Mariengymnasium Jever, Außenstelle Schortens:

Jahr	Maßnahme	Kosten
2007-2009	Erweiterung zur Ganztagschule	1.520.000,00 €
2009	Bau Mensa, Sanierung im Bestand + Anbau	435.000,00 €
2010	Fachunterrichtsräume, baul. Herrichtung	128.000,00 €
2010	Beleuchtungssanierung	45.000,00 €
2010	Teildachflächensanierung	30.000,00 €
2010	Brandschutzmaßnahmen	175.000,00 €
		2.333.000,00 €

Inselschule Wangerooge:

<u>Jahr</u>	<u>Maßnahme</u>	<u>Kosten</u>
2009	Anbau neue Akustikdecke	10.000,00 €
2010	Fassadensanierung	116.000,00 €
2010	Abwasserkanal erneuert	43.000,00 €
2010	Brandschutzmaßnahmen	77.000,00 €
2011	Sanierung Verwaltung, Trennung Heizkreislauf	48.000,00 €
		294.000,00 €

Lothar-Meyer-Gymnasium Varel:

<u>Jahr</u>	<u>Maßnahme</u>	<u>Kosten</u>
2006	Baumaßnahmen Ganztagschule	990.000,00 €
2008	Bau einer Mensa	400.000,00 €
2009	Umbau Schulhausmeisterwohnung	100.000,00 €
2010	Außenanlagen	100.000,00 €
2010/11	Sanierung WC-Anlagen Technikum	80.000,00 €
2011	Sporthallensanierung	460.000,00 €
2011	Außengestaltung	20.000,00 €
2011	Sanierung im Innenbereich	59.000,00 €
		2.209.000,00 €

Lothar-Meyer-Gymnasium Varel, Außenstelle Zetel:

<u>Jahr</u>	<u>Maßnahme</u>	<u>Kosten</u>
2008	Baumaßnahmen Ganztagschule	255.000,00 €
2010	Diverse Sanierungen Innen	25.000,00 €
2011	Fortführung Innensanierung	16.500,00 €
		296.500,00 €

Schule am Schlosserplatz, Friedrich-Schlosser-Schule:

<u>Jahr</u>	<u>Maßnahme</u>	<u>Kosten</u>
2008-2011	Sanierung, Umbau und Erweiterung des Schulgebäudes am Dannhalm	6.700.000,00 €

Pestalozzischule Varel:

<u>Jahr</u>	<u>Maßnahme</u>	<u>Kosten</u>
2009	Umbau Fachunterrichtsräume	10.000,00 €
2010	Sanierung WC-Anlagen, Innensanierung	57.000,00 €
2011	Anbau Mensa	230.000,00 €
2011	Diverse Sanierungen im Innenbereich	68.000,00 €
		365.000,00 €

Heinz-Neukäter-Schule Roffhausen:

<u>Jahr</u>	<u>Maßnahme</u>	<u>Kosten</u>
2006	Baukosten Ganztagschule	820.000,00 €
2008	Baukosten Ganztagschule	285.000,00 €
2009	Bau einer Mensa und Werkstattgebäude	650.000,00 €
2010	Sanierung Fassade	34.000,00 €
2010	ELA-Anlage	34.000,00 €
2011	Verlegung Heizungsleitungen, Sanierung im Bestand	135.000,00 €
		1.958.000,00 €

Berufsbildende Schulen Jever:

<u>Jahr</u>	<u>Maßnahme</u>	<u>Kosten</u>
2009	Generalsanierung	1.900.000,00 €
2010	Erneuerung Lautsprecheranlage	25.000,00 €
2011	Ankauf + Herrichtung Parkplatz Erweiterung	50.000,00 €
2011	Fortführung der technischen Innensanierung	208.000,00 €
		2.183.000,00 €

Berufsbildende Schulen Varel:

<u>Jahr</u>	<u>Maßnahme</u>	<u>Kosten</u>
2006	Umbau Lehrerzimmer	80.000,00 €
2010 - 2012	Generalsanierung	6.000.000,00 €
2011	Herstellung einer Funkverbindung zur Außenstelle	13.000,00 €
		6.093.000,00 €

Gesamtsumme: 45.854.500,00 €