

Sitzung/Gremium	am:	
Kreisausschuss des Landkreises Friesland	13.12.2017	nicht öffentlich
Kreistag des Landkreises Friesland	18.12.2017	öffentlich

**Bezeichnung des Beratungsgegenstandes:
Genehmigung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln für die Sanierung und den Umbau des T-Traktes am Lothar-Meyer-Gymnasium in Varel**

Beschlussvorschlag:

Der Leistung der überplanmäßigen Ausgaben von 110.000 Euro für den Umbau und die Sanierung des sogenannten T-Traktes im Rahmen der Generalsanierung des Lothar-Meyer-Gymnasiums in Varel wird zugestimmt.

Finanzielle Auswirkungen: <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein						
Gesamtkosten der Maßnahmen (ohne Folgekosten)	Direkte jährliche Folgekosten	Finanzierung: Eigenanteil objektbezogene Einnahmen		Sonstige einmalige oder jährliche laufende Haushaltsauswirkungen		
€ 560.000,-	€ XXXX	€ 560.000,-	€ XXXX	€ XXXX		
Erfolgte Veranschlagung: <input checked="" type="checkbox"/> Ja, mit 450.000,- € <input type="checkbox"/> Nein						
im <input checked="" type="checkbox"/> Ergebnishaushalt <input checked="" type="checkbox"/> Finanzhaushalt Produkt- bzw. Investitionsobjekt: 11.170025.500						
Vorlage betrifft die demografische Entwicklung: <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein Falls ja, in welcher Art: XXXX						
Vorlage bezieht sich auf XXXX	MEZ Nr.. 2 Titel: Erziehung und Bildung von Stärken	HSP Nr 2.5 Titel: Fortsetzung der Sanierung und Substanzerhaltung der Schul- und Sportstätten				
Sachbearbeiter/in	Fachbereichsleiter/in	Sichtvermerke: Abteilungsleiter/in Kämmerei Landrat				
Abstimmungsergebnis:						
Fachausschuss	einstimmig	Ja:	Nein:	Enth.:	Kts. gen.:	abw. Beschl.
Kreisausschuss	einstimmig	Ja:	Nein:	Enth.:	Kts. gen.:	abw. Beschl.
Kreistag	einstimmig	Ja:	Nein:	Enth.:	Kts. gen.:	abw. Beschl.

Begründung:

Das Gebäudemanagement des Landkreis Friesland hat im Jahr 2017 Baumaßnahmen in Höhe von ca. 9.296.000,-€ umgesetzt. Berücksichtigt man die Kosten für den Neubau in Höhe von 3.234.000,-€ nicht, dann hat der Landkreis Friesland ca. 6.062.000,-€ nur für den Umbau- und die Sanierung der Schulen und Verwaltungsgebäuden investiert.

Die investiven Umbau- und Sanierungsarbeiten des sogenannten T-Traktes im Rahmen der Generalsanierung des Lothar-Meyer-Gymnasiums in Varel sind in 2017 mit Ausgaben von 450.000 Euro veranschlagt worden.

Im Laufe des Jahres erhöhten sich die Gesamtbaukosten um ca. 110.000 Euro auf 560.000 Euro.

Die brandschutztechnische Ertüchtigung des T-Traktes war aufwendiger als ursprünglich angesetzt. Die Tragfähigkeit der Bestandsdecken (Holzdecken) war nicht geeignet notwendige Zusatzdecken abzutragen, daher mussten Teile der Unterdecken abgebrochen werden, um die Brandschutzdecken abtragen zu können. Hinzu kamen im Gebäude brandschutztechnische Auflagen bezüglich einer automatisierten Entrauchung sowie einer Brandmeldeanlage mit Feuerwehraufschtaltung.

Die Mehrkosten in Höhe von ca. 110.000 Euro können nichtsind darüber hinaus aus allgemeinen Deckungsmitteln des Landkreises im Investitionshaushalt bereitzustellen.

Um positive Beschlussfassung wird gebeten.