

SACHSTANDSBERICHT BAUMAßNAHMEN DES LANDKREIS FRIESLANDS 2018

Titel und Art der Baumaßnahme	Bemerkungen	Kosten, ca.	Baubeginn	Fertigstellung	Status
Wangerooge Inselschule Wangerooge					
1 Neubau einer 1-Feld-Sporthalle	Die jetzige Sporthalle befindet sich in einer im Jahre 1938 erbauten ehemaligen Fliegerhalle. Diese wurde 1967/68 zu einer Sporthalle umgebaut. Allerdings ist die Sporthalle an der Richthofenstraße in die Jahre gekommen und entspricht weder energetisch noch baulich sowie sportlich den heutigen Anforderungen. Für den Bau einer neuen 1-Feld-Sporthalle wurde Ende letzten Jahres der bisher gepachtete Sportplatz an der Siedlerstraße vom Domänenamt erworben. Auf dem vorhandenen Grundstück kann auch der Rettungsdienst Friesland gGmbH seine neue Rettungswache errichten. --> siehe Vorlage: Neubau Sporthalle und Rettungswache auf Wangerooge	2.532.000,00 €	Sep 18	Sep 19	
Jever Elisa Kauffeld Oberschule					
2 Sporthalle Jahnstraße	In der Sporthalle an der Jahnstraße soll in diesem Jahr das Trinkwasserleitungsnetz saniert werden. Grund für die Sanierung ist die stark erhöhte Belastung des Trinkwassernetzes mit Legionellenbakterien, welche letztes Jahr bei den regelmäßigen Trinkwasseruntersuchungen durch das Gesundheitsamt des Landkreises gemessen wurden.	190.000,00 €	Jun 18	Aug 18	

SACHSTANDSBERICHT BAUMAßNAHMEN DES LANDKREIS FRIESLANDS 2018

Jever						
Berufsbildende Schulen						
3	Innensanierung des 2. geschossigen Bauteil B - Teil 2 von 2	Mit den Bauarbeiten zum 2. Bauabschnitt soll noch im Mai '18 begonnen werden. Geplant ist es bis Ende der Sommerferien mit den Bauarbeiten abzuschließen. <u>Von der Sanierung sind betroffen:</u> Klassenräume, Flure und die Pausenhalle. <u>Umfang der Maßnahmen:</u> Bodenbeläge, Wände, Decken, Geländer, Verschattung, Elektroarbeiten, Heizungs- und Sanitärarbeiten, Brandschutzmaßnahmen	820.000,00 €	Mai 18	Sep 18	
Jever						
Mariengymnasium						
4	Abriss und Neubau B-Trakt	Die Planungen sind soweit fortgeschritten, dass in den nächsten Wochen die aktuelle Kostenberechnung vorliegt und im Anschluss der Bauantrag gestellt werden kann. Zur Zeit werden noch die vorbereitenden Maßnahmen für Provisorien für die Verwaltung und Klassenräume überprüft und geplant.	3.000.000,00 €	Jun 18	Aug 19	
Jever						
Verwaltungsgebäude						
5	Neubau Schlosserplatz	sobald die Witterung es zulässt werden die Arbeiten aufgenommen. Ansonsten siehe Bemerkungen Sachstandsbericht 2017	6.200.000,00 €	Jul 17	Dez 18	
6	Erneuerung Datenleitung	Das Straßenverkehrsamt und die FTZ in Jever sollen mit einer neuen Lichtwellenleitung (LWL) mit dem Hauptgebäude verbunden werden. Die alte bestehende Leitung entspricht nicht mehr den Anforderungen	350.000,00 €	Aug 18	Dez 18	

SACHSTANDSBERICHT BAUMAßNAHMEN DES LANDKREIS FRIESLANDS 2018

Jever						
Friedrich Schlosser Schule						
7	Anbau eines Physiotherapieraums	An die Sporthalle der Friedrich Schlosser Schule (FSS) am Dannhalmweg soll ein Physiotherapieraum angebaut werden. Aufgrund des Raummangels an der FSS befindet sich dieser zur Zeit in der Elisa Kauffeld Schule. Allerdings befindet sich dieser Raum im 1. Obergeschoss der Schule und ist nicht barrierefrei zu erreichen. Auch der Kreissportbund (KSB), welcher auch Räumlichkeiten in der EKO benutzt, hat akute Raumprobleme und möchte sich erweitern. Der freiwerdende Physio-Raum kann dann vom KSB benutzt werden.	180.000,00 €	Aug 18	Dez 18	
Schortens						
Integrierte Gesamtschule - Nord						
8	Sanierung Werkräume, Sanierung der Pausenhalle und des Lichtdaches sowie energetische Fassaden- und Dachsanierung des Bauteils "A"	Das Lichtdach über der großen Pausenhalle wird unter Verwendung des vorhandenen Raumfachwerkes erneuert. Es werden nur noch die seitlichen Schrägen des Lichtdaches verbleibt. Die Dachkonstruktion erhält ansonsten eine flache Eindeckung mit vier Lichtkuppeln. Die Fassadenflächen werden gedämmt und die Ost- + Westfassade erhalten einen außenliegenden Sonnenschutz. In den Werkräumen ist geplant neben den Wänden und Decken, die technische Installation an die neue Ausstattung der Werkräume anzupassen sowie den Anforderungen des Brandschutzes zu entsprechen.	1.188.000,00 €	Jul 18	Nov 18	

SACHSTANDSBERICHT BAUMAßNAHMEN DES LANDKREIS FRIESLANDS 2018

9	2. Bauabschnitte Sporthalle	Sanierung der Umkleidekabinen (Fußböden, Decken, sowie Wandfliesen). Sowie Erneuerung der technischen Installationen Heizung, Sanitär, Lüftung und Elektro. Ein wichtiger Bestandteil der Sanierung ist die Umsetzung der Brandschutzanforderungen (Wände, Türen, Brandmeldeanlage, Sicherheitsbeleuchtung und Alarmierungsanlagen in der gesamten Sporthalle)	1.399.900,00 €	Mai 18	Sep 18	
10	Oberstufengebäude, Mühlenweg	Die Bauarbeiten finden im östlich gelegenen Altbau statt. Von der Sanierung sind Klassenräume und Flure, welche sich im Erd- und das 1. Obergeschoss befinden, betroffen. Umfang der Maßnahmen: Bodenbeläge, Wände, Decken, Elektroarbeiten, Heizungs- und Sanitärarbeiten, Brandschutzmaßnahmen und Sanierung der außenliegenden WC-Anlagen.	364.000,00 €	Jun 18	Aug 18	
<p>Sande Oberschule am Falkenweg</p>						
11	Innensanierung Verwaltungstrakt	Um teilweise Sanierungs- und Instandsetzungsarbeiten nicht doppelt auszuführen zu müssen, wird die Sanierung des Verwaltungstraktes, aufgrund der außerplanmäßigen Flachdachsanierung im Herbst 2017, vorgezogen.	835.000,00 €	Jul 18	Jan 19	

SACHSTANDSBERICHT BAUMAßNAHMEN DES LANDKREIS FRIESLANDS 2018

Von der Sanierung sind folgende Nutzungseinheiten betroffen:
 Schulleiterbüro, Sekretariat, verschiedene Büros und
 Besprechungszimmer, Lehrerzimmer, WC-Kern und der EDV-
 Raum. Umfang der Baumaßnahmen: neue Grundrissaufteilung
 der Verwaltung, Fußböden, Wände, Decken, Elektroanlagen,
 Heizungs- und Sanitäranlagen, sicherheitsrelevante Anlagen
 (Brandmelde- und Sprachalarmierungsanlagen) sowie EDV-
 Technik. Nachdem mit der Schule ein Termin gefunden wurde,
 fand am 29.01.18 das erste Auftaktgespräch mit der Schule,
 Elternvertretern, Schülervertretern und dem LK statt.

Varel Lothar Meyer Gymnasium						
12	Anbau Klassentrakt am M-Trakt	Im Dezember ´17 ist mit der Räumung des Baufeldes für Anbau begonnen worden. Die Baumaßnahmen werden, sobald es die Witterung zulässt, fortgesetzt. Es ist geplant bis zum Ende der Sommerferien ´18 die Baumaßnahmen zu beenden.	1.600.000,00 €	Dez 17	Aug 18	
13	Umbau M-Trakt	Nach Abschluss der o.a. Bauarbeiten soll im Anschluss mit den Umbauarbeiten im bestehenden M-Trakt begonnen werden.	1.470.000,00 €	Okt 18	Jul 19	

Legende:

 laufende Maßnahmen

 Planungsphase