

Landkreis Friesland

Der Landrat

VORLAGEN Nr. 445/2009

Jever, den 26.02.09

| | | |
|--|-------------------|------------------|
| Sitzung/Gremium | am: | |
| Ausschuss für Bauen, Feuerschutz und Straßenverkehr | 09.03.2009 | öffentlich |
| Kreisausschuss des Landkreises Friesland | 18.03.2009 | nicht öffentlich |

Bezeichnung des Beratungsgegenstandes:

Einrichtung von Mensen für das Mariengymnasium Jever, Außenstelle Schortens und die IGS Friesland im Schulgebäude der Hauptschule Schortens

Beschlussvorschlag:

Die Mensen für das Mariengymnasium Jever, Außenstelle Schortens und die IGS Friesland im Schulgebäude der Hauptschule Schortens werden nach dem Vorschlag der Kreisverwaltung errichtet.

| | | | | | | |
|---|-------------------------------|---|--------------|--|--------------------------|--------------------------|
| Finanzielle Auswirkungen: Ja | | | | | | |
| Gesamtkosten der Maßnahmen (ohne Folgekosten) | Direkte jährliche Folgekosten | Finanzierung: | | Sonstige einmalige oder jährliche laufende Haushaltsauswirkungen | | |
| Mariengymnasium: ca. 325.000 €, IGS: ca. 145.000 € | | Eigenanteil objektbezogene Einnahmen | | | | |
| € | € | € | € | € | | |
| Erfolgte Veranschlagung: Ja | | | | | | |
| im Ergebnishaushalt und im Finanzhaushalt Produkt- bzw. Investitionsobjekt: | | | | | | |
| gez. Arians Sachbearbeiter | | Fachbereichsleiter/in | | Sichtvermerke: gez. Ambrosy Landrat | | |
| | | Abteilungsleiter Kämmerei | | | | |
| Beratungsergebnis: | | | | | | |
| Einstimmig | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen | Enthaltungen | Kenntnisnahme | Lt. Beschlussvorschlag | Abweichender Beschluss |
| <input type="checkbox"/> | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Begründung:

Im Vorfeld der Planungen wurde auch unter Berücksichtigung des Antrags des Fraktionsvorsitzenden Bündnis 90/Die Grünen im Kreistag Friesland vom 30.09.2008 (**Anlage 1**) wurde erörtert, inwieweit sich die Mensen der beiden Standorte auf dem Gelände der Hauptschule als zentrale Mensa zusammenführen lassen. Hierzu fand am 15. Nov. 2008 ein Ortstermin statt, an dem Vertreter der Kreistagsfraktionen im Kreistag des Landkreises Friesland sowie Vertreter der Verwaltung teilnahmen. Die Gegebenheiten und die Entfernung der Standorte zueinander wurden erörtert. Im Anschluss wurden die Vor- und Nachteile dieser Variante besprochen. Als Nachteil für die zentrale Lösung wurde festgestellt, dass sich diese nicht mehr im Bestand zu realisieren lässt und ein Neubau in Betracht gezogen werden muss. Zusätzlich ist davon auszugehen, dass es Nachteile für die Schüler des MG geben wird. Neben dem Fußmarsch wurden Aufsichtsprobleme genannt, ebenso wird eine Mensa auch für den alltäglichen Aufenthalt von Schülern genutzt und nicht nur zur Mittagsversorgung. Als Vorteil stellten sich Synergieeffekte bei dem wirtschaftlichen Betrieb einer zentralen Mensa heraus. Personalkosten, Betriebskosten und größere Abnahmemengen bei den Speisen dürften bei einer großen Mensa günstiger sein als bei zwei kleineren Mensen.

Zusätzlich gibt es unbekannte Variablen bei der langfristigen Nutzung der Außenstelle des Mariengymnasiums Jever, da diese Schulform voraussichtlich ab dem Schuljahr 20015/2016 in Jever gebündelt werden könnte.

Da jedoch eine langfristige Nutzung dieses Standortes durch eine IGS-Oberstufe geplant ist und ein Neubau einer Mensa erhebliche Kosten verursachen würde (voraussichtliche Kosten: ca. 540.000,00 € (360 m² BGF x 1.500,00 €); auch die Grundstücksmachbarkeit wäre noch zu prüfen), wird vorgeschlagen, wie nachfolgend beschrieben, den Ausbau der bereits betriebenen Mittagsversorgung an zwei Standorten auszubauen. Dadurch würden auch für die Schüler des Mariengymnasiums keine Nachteile entstehen.

Erweiterung der Mensa Hauptschule Schortens

Im Jahre 2008 wurden der vorhandene Textilraum und der daran angrenzende Textilmaterialraum zu einem Mensabereich ausgebaut.

Hier entstand ein Mensabereich von ca. 73 qm, sowie ein Ausgabe - und Spülenbereich von ca. 18 qm.

Dieser geschaffene Mensabereich soll nun in die bestehende Pausenhalle hinein um ca. 92 qm erweitert werden. Somit vergrößert sich der Mensabereich auf ca. 165 qm und das Platzangebot erweitert sich dadurch auf ca. 100 Sitzplätze.

Die geplante Erweiterung (**siehe Anlage 2**) soll aus einer Glasfassade erstellt werden. Dadurch wird ein optisch offener Bereich geschaffen, der sich in das Gesamtbild der vorhandenen Pausenhalle einfügt. Zusätzlich wird noch eine Terrasse im Außenbereich geschaffen. Die Bauausführung soll zum Schuljahresbeginn im August 2009 abgeschlossen sein. Die Baukosten betragen nach derzeitiger Schätzung ca. 145.000,-€.

Erweiterung der Mensa am Mariengymnasium Jever, Außenstelle Schortens

Der, in konventioneller Bauweise vorgesehene Anbau der Mensa ist als Erweiterung des Pausenraumes in den Innenhof geplant. Hier entstehen ein Mensabereich mit 50 Sitzplätzen, ein Essen-Ausgabebereich, sowie ein abgeschlossener Bereich zum Spülen und Abstellen.

Im bestehenden Pausenraum ist ebenfalls ein Bereich für die Mensa vorgesehen. Er umfasst, wie der neu geplante Mensabereich im Anbau, ebenfalls 50 Sitzplätze. Somit ist

gewährleistet, dass 100 Personen gleichzeitig das Essen einnehmen können. Der Mensabereich im Pausenraum soll optisch in seinen Abmessungen genau markiert werden. Das geschieht durch Angleichen des Fußbodenbelages, der in Art und Ausführung dem im Anbau verlegten Bodenbelag entspricht (**siehe Anlage 3**)
Durch die flexible Einrichtung des Mensabereiches im Pausenraum ist es jederzeit möglich, den gesamten Pausenraum als Veranstaltungsraum zu nutzen.
Für Veranstaltungen ist eine flexible Bühne vorgesehen, eine Bestuhlung für ca. 230 Personen ist möglich. Die Pausenhalle wird durch einen neuen Bodenbelag, eine neue Unterdecke/Beleuchtung modernisiert.
Direkt an den Mensabereich schließt sich eine Außenterrasse aus Holzbohlen mit ca. 25 Sitzplätzen an, die durch eine Fenster-Türanlage zu erreichen ist.
Es ist vorgesehen, den gesamten Innenhof gärtnerisch zu gestalten. Die Bauausführung soll nach den Sommerferien 2009 beginnen und zum Jahresende 2009 fertig gestellt sein. Die Baukosten betragen nach derzeitiger Schätzung ca. 325.000,-€. Davon entfallen auf die Sanierung der Pausenhalle ca. 150.000,00 € und für die Erweiterung ca. 175.000,00 €.

Beide Maßnahmen wurden mit der Schulleitung des Mariengymnasiums Jever und der Planungsgruppe der IGS erörtert. Beide erklärten sich mit den Planungen grundsätzlich einverstanden, die Schulleitung des Mariengymnasiums Jever wies jedoch darauf hin, dass aus ihrer Sicht die Mensa größer gestaltet werden müsste. Aus der Sicht der Verwaltung ist unter Berücksichtigung der Schülerzahlen eine größere Mensa jedoch nicht notwendig.

Anlagen:

Die 3 Anlagen werden auf dem Postwege übersandt